

Beslutningsreferat

År 2018, onsdag den 4. april kl. 18.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Gårdlauget Kertemindegården. Generalforsamlingen afholdtes i "Vibenshave", Nyborggade 9, st., 2100 København Ø

6 foreninger var repræsenteret på generalforsamlingen, hvilket svarede til 84,48 % i fordelingstal. Endvidere deltog fra Boelskifte Administration A/S, advokatfuldmægtig Kristine Bach Løvenhardt.

Ad Punkt 1 - Valg af dirigent.

Kristine Bach Løvenhardt valgtes som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.

Ad Punkt 2 - Bestyrelsens beretning.

Berle Sodborg aflagde på vegne af bestyrelsen beretningen. Beretningen er vedlagt nærværende referat som bilag.

Bestyrelsens beretning blev **enstemmigt godkendt**.

Ad punkt 3 - Forelæggelse af årsregnskab og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet.

Dirigenten oplyste, at der ikke var noget forbehold fra revisor samt at årsregnskabet er udført efter dansk regnskabspraksis for foreninger. Herefter gennemgik dirigenten årsrapporten for tiden 1. januar 2017 til 31. december 2017.

Der var mulighed for at stille spørgsmål, og efter endt diskussion blev årsregnskabet **enstemmigt godkendt**, med forbehold for redegørelse af beløbet kr. 574,00 under posten "renteomkostninger bank": beløbet vedrører negativ rente.

Ad punkt 4 - Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse

Dirigenten gennemgik driftsbudget for gårdlauget.

Der blev stillet spørgsmål til posterne vand- og elforbrug og bestyrelsen redegjorde for, at der er blevet spurgt rundt i foreningerne, angående hvem der betaler udgifter herfor.

Der blev opfordret til, at bestyrelsesmedlemmerne undersøger nærmere herom.

Herefter blev driftsbudgettet **enstemmigt godkendt.**

Ad punkt 5 – Forslag

Der var ikke fremkommet forslag til dette punkt.

Ad punkt 6 - Valg til bestyrelsen

Foreningerne opstiller hver især med en repræsentant til gårdlauget. Tiltrædelse af suppleanter er frivilligt for hver forening. Kenneth og Sanna fortsatte som suppleanter for deres foreningsrepræsentanter og den samlede bestyrelse forblev uændret.

Bestyrelsens sammensætning er således:

Bestyrelsesformand

Peter "Berle" Sodborg A/B Kertemindegade 1 / Vordingborggade 3

Bestyrelsesmedlemmer

Lotte Petersen A/B Østerbrogade 148 / Vordingborggade 1
Camilla Kongsgaard Jensen A/B Kertemindegade 3-11 / Strandboulevarden 149
Remi Gustavino A/B Østerbrogade 154
Maj-Lill Skov A/B Østerbrogade 150
Jens Peter Bjerg A/B Østerbrogade 152
Ulrik Blessing E/F Østerbrogade 156 / Strandboulevarden 151

Suppleant

Kenneth Hansen E/F Østerbrogade 156 / Strandboulevarden 151
Sanna Klein Hedegaard Hansen A/B Østerbrogade 150

Ad punkt 9 – Valg af revisor og revisorsuppleant

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Christensen Kjærulff blev genvalgt for gårdlaugets revisor. Gårdlauget fandt det ikke nødvendigt, at udpege en revisorsuppleant.

Ad punkt 10 – Eventuelt.

Det blev foreslået at etablere strømudtag fra Østerbrogade 150, som kan benyttes i gården mod betaling.

Berle berettede at bestyrelsen ikke længere arrangere gårdfest, men der blev lagt op til at andre kan arrangere en sammenkomst evt. med økonomisk tilskud fra gårdlauget.

Der blev opfordret til ikke at lægge storskrald i gården.

Der blev stillet spørgsmål til nødvendigheden af en administrator og der var enighed blandt bestyrelsens medlemmer om, at det er nødvendigt med en administrator og at det ikke er en post der skal spares væk.

ooo000ooo

Der fremkom ikke yderligere under dette punkt, hvorefter dirigenten hævede generalforsamlingen, idet hun takkede for god ro og orden.

Således passeret:

Frederiksberg, 4. april 2018

Dirigent Kristine Bach Løvenhardt

København, den / 2018

Bestyrelsen

Formand Berle Sodborg

*A/B Kertemindegade 1 /
Vordingborggade 3*

Lotte Petersen

A/B Østerbrogade 148 / Vordingborggade 1

3

Remi Gustavino

A/B Østerbrogade 154

Maj-Lill Skov

A/B Østerbrogade 150

Camilla Kongsgaard Jensen

*A/B Kertemindegade 3-11 /
Strandboulevarden 149*

Jens Peter Bjerg

A/B Østerbrogade 152

Ulrik Blessing

*E/F Østerbrogade 156 /
Strandboulevarden 151*

