

**BUDGET FOR 2023** (01. januar 2023 - 31. december 2023)

Regnskab 2022	Budget 2022	DRIFTSUDGIFTER:	Budget 2023
-7.767	-7.800	Gårdlaugsforsikring .....	-8.600
0	0	EL-forbrug (fælles) .....	0
0	0	Vandforbrug (fælles) .....	0
-20.281	-22.000	Abonnement Aerbin/Skibby Jensen .....	-22.000
-315	-500	Abonnement web-/mailhotel .....	-2.100
-61.210	-60.000	Gårdmand (Akrobaterne) .....	-72.000
-516	-3.000	Renholdelse/oprydning affald .....	-3.000
-7.643	-15.000	Snerydning/saltning .....	-15.000
0	-1.000	Kontorartikler/porto .....	-1.000
-27.650	-26.950	Bestyrelsesomkostninger (telefon/kontorhold) .....	-28.000
-8.290	-8.000	Bestyrelsesomkostninger (bestyrelses-/gårdmøder/generalforsamling) .....	-9.000
0	0	Gårdarrangementer .....	0
-30.600	-30.600	Administration inkl. moms .....	-31.250
-7.475	-8.500	Revisionshonorar .....	-8.700
0	0	Advokathonorar .....	0
0	-5.000	Småanskaffelser .....	-5.000
-3.691	-3.500	Bankomkostninger/gebyrer Mastercard (tidligere NETS) .....	-5.000
<b>-175.438</b>	<b>-191.850</b>	<b>DRIFTSUDGIFTER I ALT</b>	<b>-210.650</b>
-16.502	-15.000	Skraldesug (vedligeholdelse) .....	-15.000
-2.654	-6.000	Renovationslift (vedligeholdelse) .....	-5.000
-50.000	-50.000	Haveanlæg (anlægsgartner) .....	-50.000
0	-15.000	Gårdanlæg .....	-15.000
0	-10.000	Henlæggelse fremtidig vedligeholdelse .....	-10.000
-4.338	-46.774	Diverse vedligeholdelse .....	-30.974
<b>-73.494</b>	<b>-142.774</b>		<b>-125.974</b>
-1.322	-2.000	Renteudgifter bank .....	0
<b>-250.254</b>	<b>-336.624</b>	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>-336.624</b>
		<b>INDTÆGTER:</b>	
0	0	Andre indtægter .....	0
0	0	Renteindtægter .....	0
112.208	112.208	Gårdydelse ( Indbetalt gårdydelse: 01. JAN 2023 - 31. APR 2023 ) .....	112.208
224.416	224.416	Gårdydelse ( Indbetalt gårdydelse: 01. MAJ 2023 - 31. DEC 2023 ) .....	224.416
<b>336.624</b>	<b>336.624</b>	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>336.624</b>
<b>86.370</b>	<b>0</b>	<b>RESULTAT</b>	<b>0</b>

Budget for 2023 er gårdlaugets 10. budget efter stiftende generalforsamling af 28. maj 2013.

Fællesgården 'Gårdlauget Kertemindegaarden' blev pr. 30-04-2015 fuldt overdraget til egen drift fra Københavns Kommune - og gårdlauget forestår selv alle udgifter uden støtte fra Københavns Kommune.

Budgettet for 2023 medfører en månedlig gårdydelse, pr. forening, fra 1. maj 2023 i henhold til nedenstående oversigt (tabel):

Pr. 01.05.2022: Gårdydelse pr. m <sup>2</sup> pr. år (over 12 måneder) ..	kr. 20,00
Pr. 01.05.2023: Gårdydelse pr. m <sup>2</sup> pr. år (over 12 måneder) ..	kr. 20,00
Pr. 01.05.2023: Gårdydelse pr. m <sup>2</sup> pr. måned .....	kr. 1,6665

Matr. nr.	Beliggende	Bruttoetageareal	Gårdydelse pr. forening pr. md, kr.		Indbetalt gårdydelse total, kr.			Faktor	
			Pr. 01.05.2022	Pr. 01.05.2023	2023-I JAN-APR	2023-II MAJ-DEC	Total 2023		
3321	Østerbrogade 148/Vordingborggade 1	2.185	3.641	3.641	14.564	29.128	43.692	12,98%	
3371	Strandboulevarden 151/Østerbrogade 156	2.612	4.352	4.352	17.408	34.816	52.224	15,52%	
3395	Østerbrogade 154	1.851	3.086	3.086	12.344	24.688	37.032	11,00%	
3396	Østerbrogade 152	1.671	2.784	2.784	11.136	22.272	33.408	9,93%	
3397	Østerbrogade 150	1.545	2.575	2.575	10.300	20.600	30.900	9,18%	
3504	Vordingborggade 3/Kertemindegade 1	1.656	2.760	2.760	11.040	22.080	33.120	9,84%	
3978	Kertemindegade 3-11/Strandboulevarden 149	5.313	8.854	8.854	35.416	70.832	106.248	31,55%	
	<b>Sum</b>	<b>16.833</b>	<b>28.052</b>	<b>28.052</b>					
					<b>Indtægt i alt:</b>	<b>112.208</b>	<b>224.416</b>	<b>336.624</b>	<b>100,00%</b>
					<b>Antal måneder:</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	