

29. oktober 2013

## Fællesgård - Specifikation af arbejdsopgaver

For overskueligheden, samt for at holde driftsudgifter nede, er herunder beskrevet "Hvem-Der-Har-Ansvaret" for udførelse af arbejder/opgaver i fællesgården. Dette dokument er benyttet ifm. indhentning af tilbud, samt udarbejdelse af budget for 2014. Behandlet og vedtaget på bestyrelsesmøde af 29/10-2013:

### A) Vicevært/Gårdmand (1):

- Belægninger (herunder fejning).
  - Ugentlig fejning af fælles-stier og gangarealer (2 stk: Kertemindegade 9 / Vordingborggade 1)
- Belysning (udskift af el-pære).
- Tekniske anlæg (skraldesug).
  - Skraldesug og Affald: Opsamle evt. affald på belægninger/græs i gården.

### B) Vicevært/Gårdmand (2) Snerydning:

- Snefejning / saltning:  
Der skal snefejes/saltes på fast belægning for adgang til skraldesug, skraldebeholdere, samt adgang til bagtrapper og kældre tilhørende de 7 foreninger. Med snefejning/saltning menes der, at der etableres en sti/adgang på belægning (ikke på græs) for gående, herunder almindelig barnevogn i bredde.

### C) Anlægsgartner (første år 2014):

- Vedligeholder al grønt beplantning, herunder fjernelse af ukrudt mv.
- Græsslåning.
- Vanding.

### D) Bestyrelse (Gårdlaug):

- Rottebekæmpelse (via KBH Kommune).
- Årsaflysning af el-måler (fællesmåler).
- Kontakt til håndværker (herunder mindre istandsættelser).
- Kontakt til administrator (gårdafgift, balance, bank, generalforsamling mv).
- Website (opdatering/vedligeholdelse af

### E) Beboer "Gør-Det-Selv":

- Affaldshåndtering:
  - Skraldesug:
  - Opsamling af affald.
- Oprydning (legesager mv).

### F) Foreninger:

- Belysning:
    - Vedligeholde af egen belysning der er monteret af foreningen på egen facade.
  - Cykeloprydning.
  - Affaldshåndtering:
    - Storskrald (storskrald placeres i egen forening og bortskaffes via egen forening).
-