

Mødet afholdes kl. 18.30-20.45 hos Maj-Lill.

Deltagere:

- AB Kertemindegade 1/Vordingborggade 3, v/ Berle Sodborg.
- AB Østerbrogade 148 / Vordingborggade 1, v/ Ayfer Baykan.
- AB Kertemindegade 3- 11 og Strandboulevarden 149, v/ Shimon Ginzburg.
- AB Østerbrogade 150, v/ Maj-Lill Skov.
- EF Østerbrogade 152, v/ Kristian Larsen (ref.)
- AB Østerbrogade 154, v/ Pernille Jensen.

Afbud: • EF Østerbrogade 156/Strandboulevarden 151 v/ Kennet Frits Hansen

Dagsorden:

01. Siden sidst

- Opfølgning på flisebelægning ved rødt skraldeområde v. Pernille
 - REF: Færdigt og afsluttet
- Opfølgning af beskadiget flise område / rødt v. Pernille
 - REF: Færdigt og afsluttet
- Næste møde den 7. december kl. 18:30 på "Le Saint Jacques" v. Ayfer

NYT

02. Dræn og afløb i gården i forhold til stigende regn og mulig fugtskader v. Maj-Lill (Bestyrelsesformanden for Østerbrogade 150, har været i kontakt med en specialkonsulent, og en af hans teorier er, at afløbet i gården måske ikke er udført hensigtsmæssigt ift. stigende regn/uvejr m.m.. Han spørger derfor til tegninger over afløb og dræn i gården? Derudover spørges til en evt. tv-inspektion af gårdens dræn og afløb og om Gårdlauget evt. økonomisk kunne medvirke til en sådan løsning?)

REF: Maj-Lill fremlægger sagen. Berle: Gårdlauget har ikke tegninger over afløb og har ikke nogen afløb. Det hører under de enkelte syv foreninger. Ayfer supplerer at opfordre til at foreningen kontakter kommunen ift. matrikelnummer – for at få yderligere oplysninger om forhold på ejendommen. Det må foreningen selv undersøge.

03. Vedr. forslag til levende hegn/tag ved rødt skraldeområde v. Pernille

REF: Pt. er der ikke økonomi til at lave levende hegn/tag. Vi tager det op i 2024.

04. Forslag til uploading af vores referater på hjemmesiden v. Maj-Lill

REF: Beslutningen er at vi godkender referat direkte på mødet og det lægges op umiddelbart.

05. Vagter for: Lys (EI) og affald (container + skraldesug)

REF: Her er plan for vagterne

- Oktober '23: Kristian/Asser.
- November '23: Pernille.
- December '23: Kennet.
- Januar '24: Shimon (Kennet støtter Shimon).
- Februar '24: Maj-Lill.
- Marts '24 Pernille.
- April '24: Kennet.
- Maj '24: Shimon.
- Juni '24: Maj-Lill.
- Juli '24: Kristian/Asser.
- August '24: Pernille.
- September '24: Kennet.
- Oktober '24: Shimon.
- November '24: Maj-Lill
- December '24: Kristian/Asser

Gult område: • Oktober '23 – December 24: Ayfer og Berle.

06. Mødedatoer (Opdatering) og herunder hvor vi fremover skal mødes.

REF: De næste møder er planlagt til:

Torsdag 7. december kl. 18.30

Tirsdag 20. februar kl. 18.00. Ayfer booker bord på Laundromaten i Århusgade.

<https://thelaundromatcafe.com/en/home>

07. Evt.

REF. Ift. lys i gården vil Berle forsøge at nulstille dette og i så fald det ikke virker så må vi have en elektriker til at kigge på det.

REF. Ayfer nævner at der har været nogle tilfælde af uønskede gæster der går i vores affaldssortering. Vi skal alle være opmærksomme på dette, herunder at få lukket døre mv.