



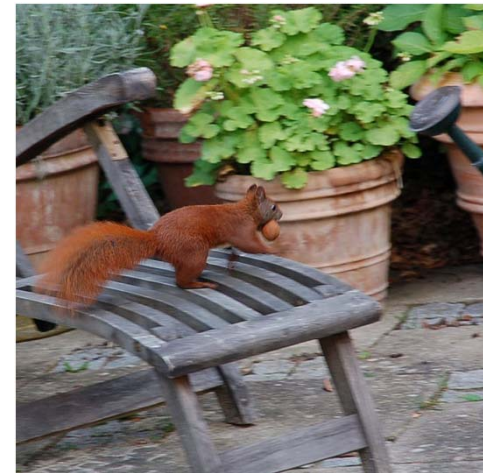
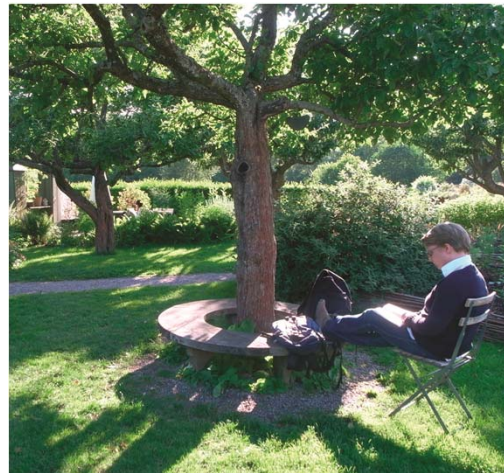
**VELKOMMEN TIL
3. GÅRDGRUPPEMØDE**

31. Marts 2011

Fælles gårdanlæg i Kertemindegade-karreen

Dagsorden

- ▶ Faskiner og skraldesug – status på tilbagemeldinger
- ▶ Oplæg omkring materialer v/ Lone og Rikke
- ▶ Spørgsmål og debat



Skraldesugsløsning

Forudsætninger:

- ▶ Enighed blandt ejerne
- ▶ Gravearbejdet betales af kommunen
- ▶ "Teknikken" (rør og tanke) betales af ejerne
- ▶ Estimat på egenfinansiering
 - 1.312.500 kr. inkl. moms
 - 7.144 kr. inkl. moms for årlig service

Skraldesugsløsning

Status på tilbagemeldinger

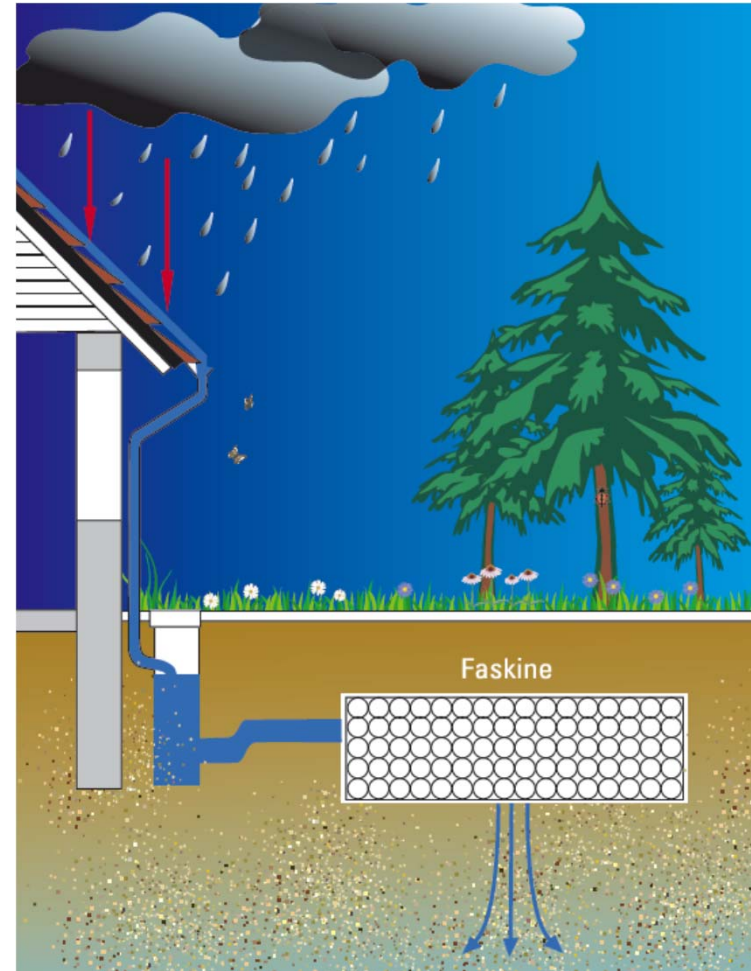
Forening	Tilslutning til skraldesug	Ansøgning om faskine
A/B Østerbrogade 148/Vordingborggade 1		
Østerbrogade 156 & Strandboulevarden 151	JA *	JA
A/B Østerbrogade 154	JA	JA
E/F Østerbrogade 152	JA *	JA
A/B Østerbrogade 150		
A/B Vordingborggade 3/Kertemindegade 1	JA	JA
Vibehus Boligforening	JA	JA

* Ønsker også etablering af port

Faskiner

Mulighed for tilbagebetaling af tilslutningsbidrag, ved etablering af faskine.

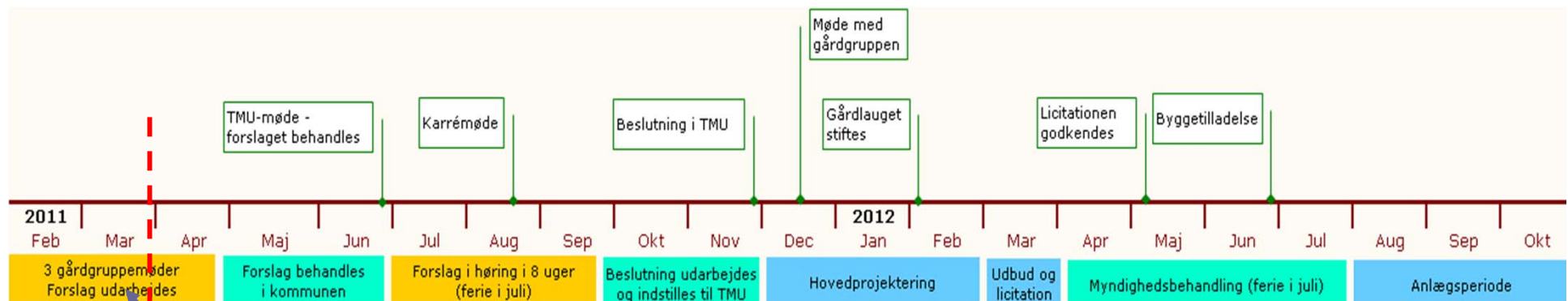
1. Accept til fælles ansøgning om nedsivnings-tilladelse
2. Tilskud på maks. 22.339 kr. pr. lejl. Tilskuddets størrelse afhænger af hvor meget af vandet man vurderer, at der kan afledes til faskine.
3. "Overskud" fra tilskud kan ejerne bruge til medfinansiering af skraldesug



Overslag på etablering af faskiner

		1 tagflade 200 m2		2 tagflader 400 m2
	Antal		Antal	
Faskine 0,54x0,54x0,55 m	40	kr 26.000	80	kr 52.000
Diverse regnvandsinstallationer		kr 10.000		kr 20.000
Gravearbejde		kr 9.000		kr 18.000
I alt ekskl. moms		kr 45.000		kr 90.000

Proces og tidsplan

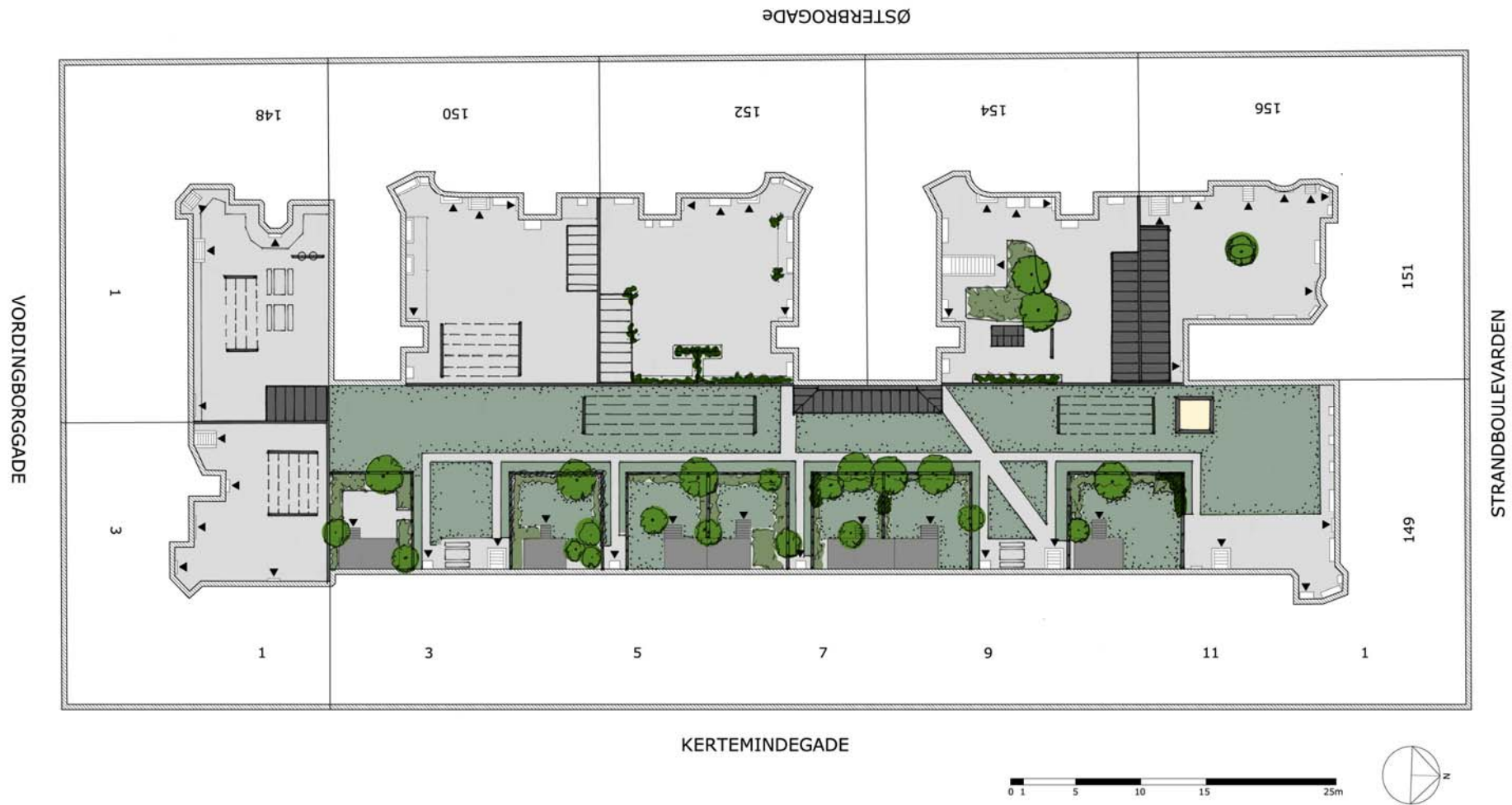


3. Februar Tema: Disponering
3. Marts Tema: Funktioner
31. Marts Tema: Materialer

Næste skridt:
1. Prissat projektforslag
2. Forslag sendes i høring

KERTEMINDEGADE

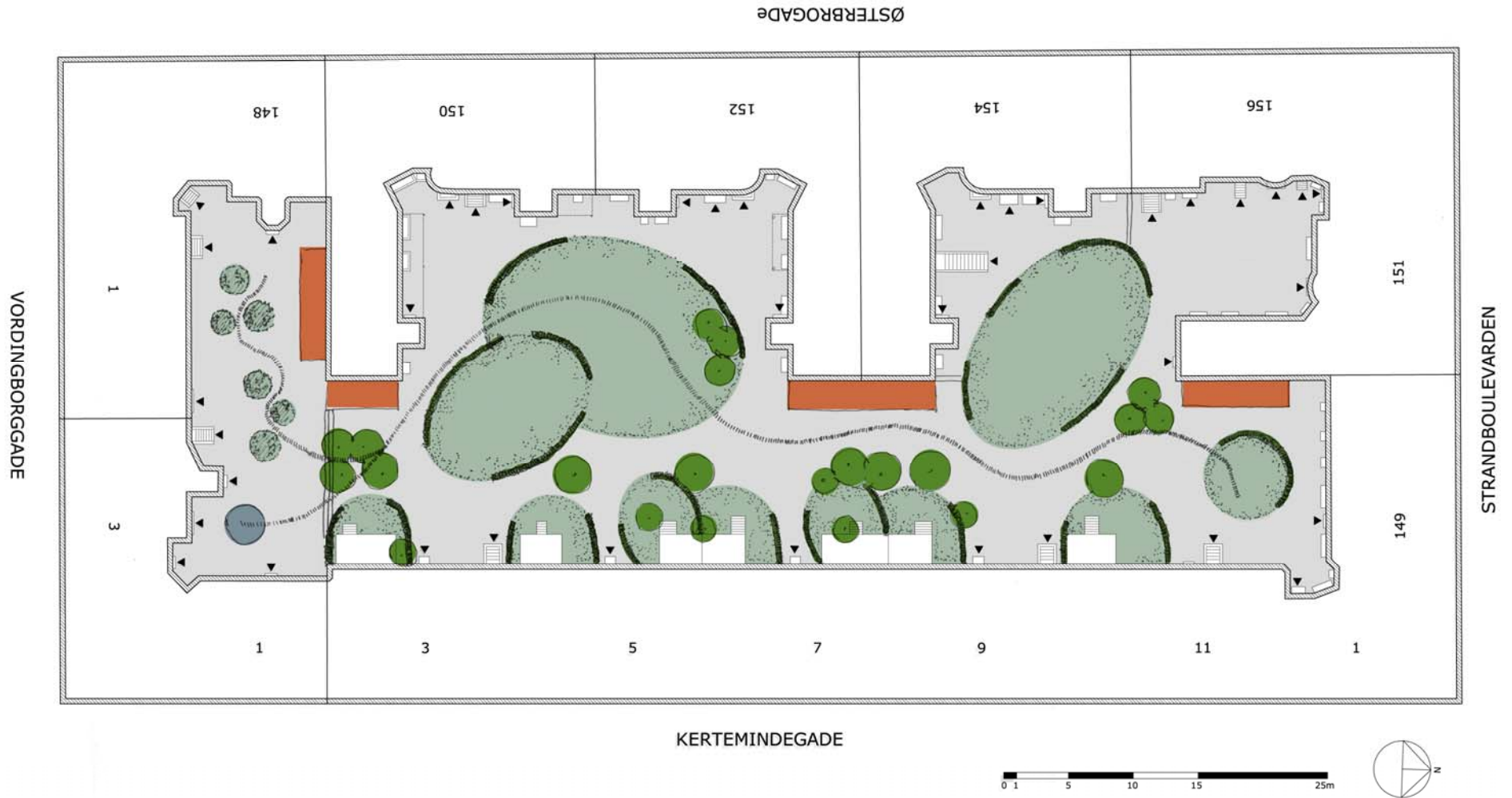
Eksisterende forhold



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

Skitse 1. møde – Ellipsehaverne



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

Skitseforslag 2. møde - Funktioner



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

Skitseforslag 3. møde - Materialer



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

Skitseforslag 3. møde - Materialer

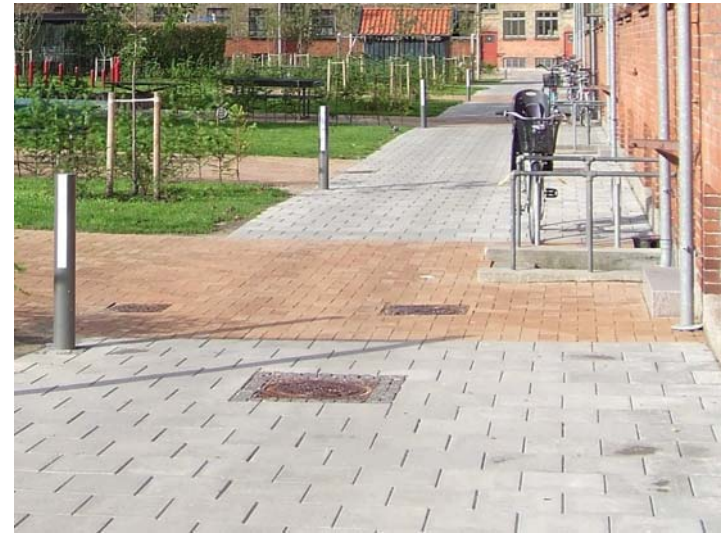


KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCE - Belægninger

- Faste belægninger
- Vandgennemtrængelige belægninger



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCE - Affald

- Skærme / tag
- Skraldesug

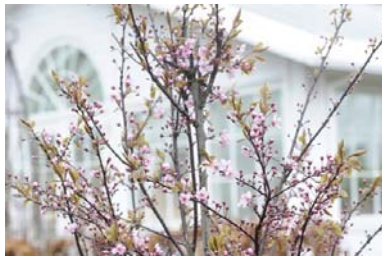


KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCE – Beplantning

- Træer og buske



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCFOTO – Beplantning

- Slyngplanter og hække

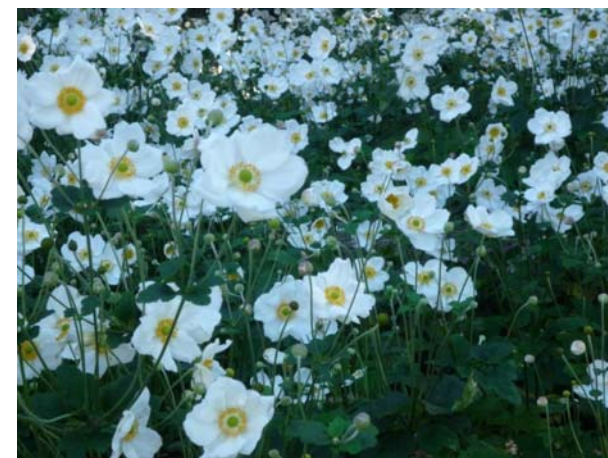


KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCFOTO – Beplantning

- Stauder, græsser og løg



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCFOTO - Egne foranstaltninger

- Sejl, Parasol mm
- Krukker
- Flytbare møbler



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCFOTO

- Belysning



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCE – Regnvand I



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

REFERENCE – Regnvand II



KERTEMINDEGADE

Ideer og visioner

Skitseforslag 3. møde - Materialer

