

KERTEMINDEGADE – KARREEN
FÆLLES GÅRDHAVE

BYGGEMØDE	1
DATO	10.06.2013
TIL STEDE	Bjørk Trøst Bigum (BTB) SBS David Petersen (DP) Køge Bugts Anlægsgartne Lone van Deurs (LvD) LvD Tegnestue
NÆSTE MØDE	21.06.13 kl 12.00

BEMÆRKNINGER SIDSTE REF.	BTB har sendt en række kommentarer dat. 30.05.13, indskrevet med rødt i referat.
TIDSPLAN	Opstart på pladsen 28. maj. Dansk Skraldesug arbejder fra 8 juli og tre uger frem.
INFORMATION TIL BRUGERE	Tegning 1.1 situationsplan redegør for belægningstyper. BTB fremsender til gårdlaug. BTB kontakter JB i forbindelse med affaldssug/ Vibenhus. Private arbejder afklares løbende. DP kontakter de ejendomme, der har meldt tilbage. LvD orienterer beboere i Kertemindegade vedrørende bevaring af træer.
BYGGEPLADS	Entreprenøren har gennemfotograferet området samt fortove, fotos indsættes i KS mappe. Det anbefales at tage supplerende fotos af affaldshuset, da der er en del revner, samt passage, før Dansk Skraldesug påbegynder deres arbejder. En af de mobile affaldspladser flyttes tirsdag fra Kertemindegade til Østerbrogade 148
BEMANDING	2 mand

SPILDDAGE

0

STADE

Opgøres på næste møde

PLANLAGTE ARBEJDER

Rydning fortsættes

PROJEKT

RYDNING

Der ryddes først for Dansk Skraldsugs arbejder.

Køge Bugt rydder til råjordsplanum.

Træer, som kan bevares er udpegede og mærket med blå bånd.

Der skal udvises forsigtighed ved træer, som skal bevares. De beskyttes i arbejdsperioden.

DP har udtaget prøver 4 stk af maling på mur for at undersøge, om der evt. er bly i malingen. Resultat afventes.

Der er ryddet belægninger i den lave gård mod Vordingborggade. Jordprøver er udtaget i denne gård samt mod Kertemindegade.

BELÆGNINGER

Det overvejes at udvide belægningen i hjørnet

Kertemindegade 1/ Vordingborggade 3. Afgøres når rydning er afsluttet.

Krumme granitstykker opbevares for evt. genbrug.

Rampe ved gennemgang Østerbrogade 152 kan udføres i åbningens fulde bredde 1,25 m og i samlet længde 5,55 m helt frem til dør. Eksisterende granittrin (9 stk) genbruges som nye trin og halveres, så der bliver 18 trin. Som cykelrampe lægges dråbeplade i galv. stål i bredde 62.5 cm. Trin gøres dybere ved hjælp af to rækker chaussésten. Trappevanger støbes. Der udføres rækværk som tegn. 3.3. Det udføres som privat arbejde, dersom ejendom accepterer pris. Ved evt. accept udarbejder LVD detailtegning.

PLANTER OG MULD

Eksisterende beplantning, som søges bevaret, skal afskærmes omhyggeligt i arbejdsperioden.

AFVANDING

-

ELARBEJDER

-

MURERARBEJDER

-

HEGN OG MØBLER

-

ØKONOMI

A'contoregninger skrives til:
Københavns Kommune
Teknik – og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Njalsgade 13.5 sal
Postboks 447
1505 København V
att. Anette Sønderby Jensen

Sagsidentifikation Kertemindegadekarreen
EAN nummer 5798009 495044 påføres samtlige fakturaer.

DP indsender elektronisk til Københavns kommune EAN .
Papirudgave til LvD tegnestue for påtegning og
videresendelse til BTB.
Der skal trækkes 100 % på kontraktsummen i henhold til
stade, som aftalt på byggemøder.

Eventuelle mer-/ mindreydelser/udgifter (også i forhold til
kontraktsum) faktureres særskilt og på baggrund af
aftaleseddel, som underskrives af entreprenør og rådgiver,
som videresender til BTB.

BYGHERREFORHOLD

-

MYNDIGHEDER

-

TEGNINGER

-

EVENTUELT

Liste over gårdlaugets medlemmer er sendt til DP og LvD.

REFERAT TIL

Køge Bugts Anlægsgartner / David Petersen
kba@besked.com

SBS/ Bjørk Trøst Bigum / BTB @sbsby.dk
BTB videresender til gårdlaug

Center for Bydesign/ Anette Sønderby/ annson@tmf.kk.d