

KERTEMINDEGADE – KARREEN
FÆLLES GÅRDHAVE

BYGGEMØDE	3
DATO	16.07.2013
TIL STEDE	David Petersen (DP) Køge Bugts Anlægsgartner Lone van Deurs (LvD) LvD Tegnestue
NÆSTE MØDE	06.08.2013 kl 10.00

BEMÆRKNINGER REF. 2	Ingen
TIDSPLAN	Affaldssug forventes udført i ugerne 30+31+32 Anlægsgartner starter op igen i uge 32.
KONTAKT/ SAMARBEJDE MED BRUGERNE	Private arbejder afklares løbende. DP afventer svar fra ejendomme, hvor han har regnet pris. DP rykker for svar. DP regner pris på kloak- og fugtisolering Vibehus.
BYGGEPLADS	Eksisterende beplantning, som bevares, er blevet beskyttet.
BEMANDING	0
SPILEDDAGE	3 + 5 ventedage jord.
STADE	Byggeplads 10% Rydning 15% Overfladeafvanding 0% Befæstelsesarbejder 0% Muldarbejder 0% Plante- og græsarbejder 0% Belysning og elkabler i terræn 0% Møblering 0% Vedligeholdelse 0%
PLANLAGTE ARBEJDER	Ingen arbejder før uge 32.

PROJEKT

RYDNING

Mur med maling indholdende PBC og bly er sanerede.

Der er udtaget jordprøver i hele karréen. Regionen kræver, at der tages renbundsprøver efter afsluttet jordudgravning. 7 ekstra prøver må påregnes.

BELÆGNINGER

Belægningen i hjørnet Kertemindegade 1/
Vordingborggade 3. udvides. Detailaftales på stedet, når rydning er afsluttet. (x2)

Krumme granitstykker 8 stk á 1 meter opbevares for evt. genbrug.

Granitsten ø ca 75 cm opbevares også for genbrug.

Rampe ved gennemgang Østerbrogade 152, privat arbejde. DP sender tilbud til LvD som videresender. (x2)

Profilering af belægninger/ afvanding vurderes nøje, når rydning er afsluttet. (x2)

Vibehus rydder selv under altan og ved lyskasser i forbindelse med egne arbejder. DP lægger bund og fliser i forbindelse med gårdanlægget.

Belægninger ved trapper fra altaner skal tilpasses i forhold til udleveret tegning.

PLANTER OG MULD

-

AFVANDING

Riste under gårdhaner (2 stk) istandsættes.

ELARBEJDER

-

MURERARBEJDER

Behov for sokkelarbejder vurderes løbende.

HEGN OG MØBLER

-

ØKONOMI

Rydning af kælderrum i forbindelse med affaldssug faktureres direkte til SBS.

BYGHERREFORHOLD

-

MYNDIGHEDER	Regionen har svaret vedr. jordforurening.
TEGNINGER	Kote- og belægningsplan suppleres med yderligere koter, gamle/ nye. (x2) Tegning trapper fra altaner udleveret til DP
EVENTUELT	-
REFERAT TIL	Køge Bugts Anlægsgartner / David Petersen kba@besked.com SBS/ Bjørk Trøst Bigum / BTB @sbsby.dk BTB videresender til gårdlaug Center for Bydesign/ Annette Sønderby/ annson@tmf.kk.d