

KERTEMINDEGADE – KARREEN  
FÆLLES GÅRDHAVE

BYGGEMØDE	5
DATO	15.08.2013
TIL STEDE	David Petersen (DP)      Køge Bugts Anlægsgartner Thomas Sode (TS)      ”      ”      ” Bjørk Trøst Bigum (BTB) SBS Lone van Deurs (LvD)      LvD Tegnestue
NÆSTE MØDE	28.08.2013 kl. 10.00

---

BEMÆRKNINGER REF. 4	Ingen
TIDSPLAN	Forsinkelse forventes indhentet.
KONTAKT/ SAMARBEJDE MED BRUGERNE	<p>Private arbejder må ikke være i vejen for fremdriften. Af hensyn til det videre arbejde, skal ejendommene oplyses om deadline for egne kloakarbejder. BTB sender besked.</p> <p>Efter mødet er DP orienteret om, at han skal lave private arbejder for Vibehus. LvD orienterer ejendommen/ Louise Vammen Hansen om de sokkelarbejder, som udføres i forbindelse med gårdanlægsarbejderne.</p> <p>Louise Vammen Henriksen, Kertemindegade 9 (<a href="mailto:louisevh@live.dk">louisevh@live.dk</a>) er indtrådt i gårdlaug og Hanne Breyen er udtrådt.</p> <p>DP orienterer løbende via opslag i opgangene vedrørende fremdriften.</p>
BYGGEPLADS	Granitsten bevares. Senere findes egnet placering.
BEMANDING	4
SPILDDAGE	8

STADE	Byggeplads	15%
	Rydning	25%
	Overfladeafvanding	0%
	Befæstelsesarbejder	0%
	Muldarbejder	0%
	Plante- og græsarbejder	0%
	Belysning og elkabler i terræn	0%
	Møblering	0%
	Vedligeholdelse	0%

PLANLAGTE ARBEJDER Rydning fortsættes i det omfang, det er muligt.

## PROJEKT

### RYDNING

Altanfirma har oplyst at fundamenter er  $\varnothing$  25 cm og 90 cm dybe. LvD har efterfølgende forespurgt vedrørende belastningsstyrke, specielt i forbindelse med den forlængede altan. Der er modtaget tegninger, som dog intet oplyser vedrørende belastningsstyrke mv.

LvD spørger igen og giver frist på 1 uge for svar.

DP har målt højde på samtlige altaner, indskrevet det på tegning og fremsender til BTB og LvD.

Plantekummer Østerbrogade 154 står i vejen. Ved flytninger kan DP ikke garantere for stød mv. Det anbefales at ejendommen lader dem fjerne, da anlægsgartner ikke vil kunne garantere for, at de kan forblive intakte.

Senere har ejer, advokaten meddelt, at han har truffet aftale med anlægsgartneren ! ?

Der er udtaget jordprøver i hele karréen. Regionen kræver, at der tages renbundsprøver efter afsluttet jordudgravning. 7 ekstra prøver må påregnes. (x3)

DP laver formel overdragelse af terræn ved gravning efter affaldssug. (x2)

### BELÆGNINGER

Rampe ved gennemgang Østerbrogade 152, privat arbejde. Sum 61.550 kr ex. moms. Tilbud med specifikationer er modtaget. LvD videregiver til ejendommen.

Profilering af belægninger/ afvanding specielt langs Kertemindegade vurderes, når rydning er afsluttet. (x2)

## PLANTER OG MULD

-

## AFVANDING

-

## ELARBEJDER

BTB henvender sig til bestyrelsen i Vibehus vedr. opsætning af permanent måler. Hvis afslag forsøges måler placeret ved fællespassage Vordingborggade 1.

## MURERARBEJDER

Behov for sokkelarbejder vurderes, når samtlige sokler er gravede fri. (x2)

## HEGN OG MØBLER

-

## ØKONOMI

## BYGHERREFORHOLD

-

## MYNDIGHEDER

-

## TEGNINGER

-

## EVENTUELT

-

## REFERAT TIL

Køge Bugts Anlægsgartner / David Petersen  
kba@besked.com

SBS/ Bjørk Trøst Bigum / BTB @sbsby.dk  
BTB videresender til gårdlaug

Center for Bydesign/ Annette Sønderby/ annson@tmf.kk.d

jan@danskskraldesug.dk (modtager ikke fremover  
referater)