

KERTEMINDEGADE – KARREEN
FÆLLES GÅRDHAVE

| | |
|------------|--|
| BYGGEMØDE | 15 |
| DATO | 25. nov.2013 |
| TIL STEDE | David Petersen (DP) Køge Bugts Anlægsgartner Niels Lorentzen (NL) Elektriker Bjørk Trøst Bigum (BTB) SBS Lone van Deurs (LvD) LvD Tegnestue |
| NÆSTE MØDE | 4. dec. 2013 kl. 10.00 Elektriker deltager for at placere lamper |

| | |
|----------------------|--|
| BEMÆRKNINGER REF. 14 | Ingen |
| TIDSPLAN | Forventet færdiggørelse medio februar 14. Dog vejrafhængig. |
| KONTAKT/ SAMARBEJDE | Ønske om genopstilling af tæppebankestativ. Gårdlaug bedes foreslå placering. LvD kontakter dem herom. |
| BYGGEPLADS | Der er opstillet stilladser pga. forskellige private stormskader. Kan evt. betyde forsinkelser. |
| BEMANDING | 3 gartnere 1 murer |
| SPILDDAGE | 10 |
| STADE | Byggeplads 75% Rydning 95% Overfladeafvanding 75% Befæstelsesarbejder 45% Muldarbejder 10% Plante- og græsarbejder 5% Belysning og elkabler i terræn 40% Møblering 0% Vedligeholdelse 0% |
| PLANLAGTE ARBEJDER | Udlægning bund og belægning samt støttemure og trapper. |

PROJEKT

Afvanding.

Murerarbejder. NB!: Frost kan evt. forhindre arbejdet.

Elarbejder

RYDNING

-

BELÆGNINGER

SureStone belægningen kan evt. godt lægges, vi må afvente til der er klar til arbejdet. DP undersøger dog som en "plan B" priser på klinkebelægning som grå fra Petersen Tegl. (x4)

Terræn i område mod ellipse ved Kertemindegade 5/7 samt Kertemindegade 11 aftales på næste byggemøde. (x4)

Lægge retning klinker i sildeben parallelt med Østerbrogade 154.

Trapper ved tørmur Kertemindegade 5+7 udføres med 3 trin.

Hjørne mure Østerbrogade 154/ 156 mod ellipse sikres med stålkant med fri flade 40 cm mod ellipse og i niveau med klinkebelægning. Terræn afvikles over ca. 2 m. Der plantes nedenfor.

Der lægges endnu en krum granitsten i muld i den gule gård. Placering aftalt på stedet.

PLANTER OG MULD

Rullegræs i det "gule hjørne" ændres til udsæt græs (forår 2014).

Bede detailplaceres Østerbrogade 156/ Strandboulevarden når flisebund er udlagt. (x3).

Muldarbejde gøres færdigt omkring træer og der sættes 2 stokke pr. træ.

AFVANDING

-

ELARBEJDER

Fælles gennemgang mod Kertemindegade:

Føler og kontakt forbliver.

2 eksisterende lamper indgår i fælleskredsløbet.

Lampe på gårdside ændres til ny væglampe L2.

Fælles gennemgang mod Vordingborggade:
2 eksisterende lamper indgår i fælleskredsløbet.
Der opsættes skab om ny måler.

Installationen afleveres som ”alt tænder”. Der laves dog to kredsløb, så der efterfølgende er mulighed for at opdele belysningen.

Lamper på facader placeres ved næste møde.

MURERARBEJDER OG TRAPPER

-

HEGN OG MØBLER

Nogle af de opgravede kampesten kan bruges i forbindelse med sandkasserne. (x2)

Der søges løsning på affaldskasser fra fiskeforretningen.
LvD kontakter Lilian Bonnevie i Københavns kommune for at få opdaterede oplysninger om affaldsmængder. (x2)

ØKONOMI

Ny mur Østerbrogade 156/154 7 samt ekstra brønde faktureres nu.

Fliser F2 under altan Kertemindegade 11 samt langs Strandboulevarden 149. Aftaleseddel skrives.

Ændring ved mure og trin Kertemindegade 5/7 aftaleseddel 6+7.

BYGHERREFORHOLD

-

MYNDIGHEDER

-

TEGNINGER

-

EVENTUELT

REFERAT TIL

Køge Bugts Anlægsgartner / David Petersen
kba@besked.com

SBS/ Bjørk Trøst Bigum / BTB @sbsby.dk
BTB videresender til gårdlaug + A/B Vibehus

Center for Bydesign/ Annette Sønderby/ annson@tmf.kk.d